

ที่ อว ๐๖๔๕/๘๖๙๓



มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
๑ ถนนอุทองนอก เขตดุสิต
กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐

๒๑ กันยายน ๒๕๖๙

เรื่อง ขอเชิญเข้ารับการฝึกอบรมหลักสูตร “ความรู้เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ทรัพย์สินใดที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษี อัตราภาษีที่ใช้ในการจัดเก็บ วิธีการคำนวณภาษี การทบทวน และแก้ไขการประเมินภาษีที่ผิดพลาด แนวทางการบรรเทาภาระภาษีให้กับผู้เสียภาษี การพิจารณาคำร้องคัดค้านการประเมินและคำร้องที่เกี่ยวข้อง การบังคับภาษีค้างชำระ การจำหน่ายหนี้และการปรับลดยอดลูกหนี้ การปรับเป็นพินัย รวมทั้งสรุปหนังสือสั่งการ และคำพิพากษาที่เกี่ยวข้อง”

เรียน นายกองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

สิ่งที่ส่งมาด้วย โครงการฝึกอบรม จำนวน ๑ ชุด (แนบผ่านการสแกน QR Code ด้านซ้ายของเอกสาร)

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา ได้จัดทำโครงการฝึกอบรมหลักสูตร “ความรู้เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ทรัพย์สินใดที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษี อัตราภาษีที่ใช้ในการจัดเก็บ วิธีการคำนวณภาษี การทบทวนและแก้ไขการประเมินภาษีที่ผิดพลาด แนวทางการบรรเทาภาระภาษีให้กับผู้เสียภาษี การพิจารณาคำร้องคัดค้านการประเมินและคำร้องที่เกี่ยวข้อง การบังคับภาษีค้างชำระ การจำหน่ายหนี้ และการปรับลดยอดลูกหนี้ การปรับเป็นพินัย รวมทั้งสรุปหนังสือสั่งการ และคำพิพากษาที่เกี่ยวข้อง” เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมได้มีความรู้ความเข้าใจในการจัดเก็บภาษี ให้ถูกต้องตามกฎหมาย ระเบียบ หนังสือสั่งการ กระทรวงมหาดไทย ต่อไป

ในการนี้ ได้เชิญวิทยากรจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นมาเป็นวิทยากรบรรยาย ค่าลงทะเบียนท่านละ ๔,๙๐๐.- บาท (สี่พันเก้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งผู้เข้ารับการฝึกอบรมสามารถเบิกค่าลงทะเบียนได้เต็มจำนวนตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม และการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๙ หมวด ๒ ข้อ ๒๙ (๑) และระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๕ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๑ ทั้งนี้ สามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา โทร. ๐๘ ๓๐๗๗ ๕๐๓๕, ๐๘ ๓๐๓๔ ๒๓๓๖ หรือสามารถดาวน์โหลดโครงการและสมัครฝึกอบรมได้ที่ www.aobrom.ssru.ac.th รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความอนุเคราะห์จากท่าน และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

โครงการฝึกอบรม



สำนักบริการวิชาการ

ขอแสดงความนับถือ

อ.ป

(รองศาสตราจารย์ ดร.ชุตินาฏ ตรีวิบูลย์)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา

โทร. ๐ ๒๑๖๐ ๑๓๕๘ (ในวัน และเวลาราชการ)

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ aobrom@ssru.ac.th



โครงการฝึกอบรมหลักสูตร

“ความรู้เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ทรัพย์สินใดที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษี อัตราภาษีที่ใช้ในการจัดเก็บ วิธีการคำนวณภาษี การทบทวนและแก้ไขการประเมินภาษีที่ผิดพลาด แนวทางการบรรเทาภาระภาษีให้กับผู้เสียภาษี การพิจารณาคำร้องคัดค้านการประเมินและคำร้องที่เกี่ยวข้อง การบังคับภาษีค้างชำระ การจำหน่ายหนี้และการปรับลดยอดลูกหนี้ การปรับเป็นเงิน รวมทั้งสรุปหนังสือสั่งการ และคำพิพากษาที่เกี่ยวข้อง”

๑. หลักการและเหตุผล

เพื่อให้บุคลากรขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแนวทางปฏิบัติตามหนังสือสั่งการและคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ขั้นตอนการจัดเก็บภาษี การทบทวนการประเมินภาษีและการปรับลดยอดลูกหนี้กรณีประเมินภาษีผิดพลาด การพิจารณาคำร้องคัดค้านและคำร้องอื่นที่เกี่ยวข้อง และการบังคับภาษีค้างชำระ หลักการจัดเก็บภาษีป้าย และแนวทางปฏิบัติในการจัดเก็บภาษี รวมถึงปัญหาที่เกิดจากการจัดเก็บภาษีป้ายกระบวนการในการจัดเก็บภาษีป้ายตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย รวมถึงปัญหาและแนวทางปฏิบัติในการปรับเป็นเงินที่เกี่ยวข้องกับบทกำหนดโทษที่มีโทษปรับสถานเดียวของภาษีป้าย และภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอย่างไรให้ถูกต้อง บุคลากรขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจึงควรเรียนรู้เพิ่มทักษะในเรื่องดังกล่าว

มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา จึงได้จัดทำโครงการฝึกอบรมหลักสูตร “ความรู้เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ทรัพย์สินใดที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษี อัตราภาษีที่ใช้ในการจัดเก็บ วิธีการคำนวณภาษี การทบทวนและแก้ไขการประเมินภาษีที่ผิดพลาด แนวทางการบรรเทาภาระภาษีให้กับผู้เสียภาษี การพิจารณาคำร้องคัดค้านการประเมินและคำร้องที่เกี่ยวข้อง การบังคับภาษีค้างชำระ การจำหน่ายหนี้และการปรับลดยอดลูกหนี้ การปรับเป็นเงิน รวมทั้งสรุปหนังสือสั่งการ และคำพิพากษาที่เกี่ยวข้อง” ขึ้นมา

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับหลักการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแนวทางปฏิบัติตามหนังสือสั่งการและคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๒.๒ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมเข้าใจขั้นตอนการจัดเก็บภาษี การทบทวนการประเมินภาษีและการปรับลดยอดลูกหนี้กรณีประเมินภาษีผิดพลาด การพิจารณาคำร้องคัดค้านและคำร้องอื่นที่เกี่ยวข้อง และการบังคับภาษีค้างชำระ

๒.๓ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความเข้าใจหลักการจัดเก็บภาษีป้าย และแนวทางปฏิบัติในการจัดเก็บภาษี รวมถึงปัญหาที่เกิดจากการจัดเก็บภาษีป้าย

๒.๔ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับกระบวนการในการจัดเก็บภาษีป้ายตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย รวมถึงปัญหาและแนวทางปฏิบัติ

๒.๕ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีทักษะในการปรับเป็นเงินที่เกี่ยวข้องกับบทกำหนดโทษที่มีโทษปรับสถานเดียวของภาษีป้าย และภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



๓. กลุ่มเป้าหมาย

- ๓.๑ นายกองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น/รองนายกองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
- ๓.๒ ปลัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น/รองปลัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
- ๓.๓ ผู้อำนวยการสำนักคลัง/ผู้อำนวยการกองคลัง/ผู้อำนวยการส่วนการคลัง/หัวหน้าส่วนการคลัง/หัวหน้าฝ่าย
- ๓.๔ นักวิชาการจัดเก็บรายได้/เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
- ๓.๕ นักวิชาการเงินและการบัญชี/เจ้าพนักงานหรือเจ้าหน้าที่การเงินและบัญชี/นักวิชาการคลัง/เจ้าหน้าที่ตรวจสอบภายใน

๓.๖ ข้าราชการบรรจุใหม่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๓.๗ พนักงานส่วนท้องถิ่นทุกตำแหน่งที่ผู้บริหารท้องถิ่นเห็นสมควรให้เข้ารับการฝึกอบรมในครั้งนี้

๔. วิธีการฝึกอบรม

บรรยาย จำนวน ๑๒ ชั่วโมงพร้อมทั้งเปิดให้มีการซักถามปัญหาที่เกิดขึ้นจริงในการปฏิบัติงานตลอดการฝึกอบรม

๕. ระยะเวลาการดำเนินการ/สถานที่ฝึกอบรม

รุ่นที่ ๑ วันที่ ๑๖ - ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๙	ณ โรงแรมโฆชะ อ.เมืองขอนแก่น จ.ขอนแก่น โทร. ๐ ๔๓๓๒ ๐๓๒๐
รุ่นที่ ๒ วันที่ ๒๓ - ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๙	ณ โรงแรมเอเชีย ชะอำ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี ณ โทร. ๐ ๓๒๔๗ ๓๒๒๒ - ๒๕, ๐๘ ๘๐๐๓ ๔๙๖๘
รุ่นที่ ๓ วันที่ ๓๐ ตุลาคม - ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	ณ โรงแรมรอยัล ซิตี บางพลัด กรุงเทพฯ โทร. ๐ ๒๔๓๕ ๘๘๘๘, ๐๘ ๑๓๖๒ ๒๗๕๙
รุ่นที่ ๔ วันที่ ๖ - ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	ณ โรงแรมหรรษา เจบี อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา โทร. ๐ ๗๔๒๓ ๔๓๐๑ - ๓
รุ่นที่ ๕ วันที่ ๑๓ - ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	ณ โรงแรมเอเชีย พัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี โทร. ๐ ๓๘๒๕ ๐๕๗๗
รุ่นที่ ๖ วันที่ ๒๐ - ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	ณ โรงแรมเชียงคาน ริเวอร์ เม้าท์เทน รีสอร์ท อ.เชียงคาน จ.เลย โทร. ๐ ๔๒๘๒ ๒๑๙๑
รุ่นที่ ๗ วันที่ ๒๗ - ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	ณ โรงแรมภูริญา รีสอร์ท เขาใหญ่ อ.ปากช่อง จ.นครราชสีมา โทร. ๐๙ ๔๕๓๖ ๖๘๘๖
รุ่นที่ ๘ วันที่ ๔ - ๖ ธันวาคม ๒๕๖๙	ณ โรงแรมฟอร์จูน ริเวอร์วิว อ.เมืองนครพนม จ.นครพนม โทร. ๐ ๔๒๕๒ ๒๓๓๓
รุ่นที่ ๙ วันที่ ๑๑ - ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๙	ณ โรงแรมวังคำ อ.เมืองเชียงราย จ.เชียงราย โทร. ๐ ๕๓๗๑ ๑๘๐๐



วันที่ ๑๐ วันที่ ๑๘ - ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๙

ณ โรงแรมลายทอง อ.เมืองอุบลราชธานี จ.อุบลราชธานี

โทร. ๐ ๔๕๒๔ ๔๔๔๒, ๐๙ ๘๑๑๘ ๐๑๔๔

วันที่ ๑๑ วันที่ ๒๕ - ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๙

ณ โรงแรมเชียงใหม่ ออคิต อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่

โทร. ๐ ๕๓๒๒ ๒๐๙๙

๖. ค่าลงทะเบียนในการฝึกอบรม

๖.๑ ใช้งบประมาณของหน่วยงานต้นสังกัดของผู้เข้ารับการฝึกอบรม โดยสามารถเบิกจ่ายงบประมาณได้ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๙ หมวด ๒ ข้อ ๒๙ (๑) ค่าลงทะเบียนอบรม ท่านละ ๔,๙๐๐.- บาท (สี่พันเก้าร้อยบาทถ้วน) เพื่อจ่ายเป็นค่าเอกสารหรือหนังสือคู่มือ ค่ากระเป๋าค่าอาหารกลางวัน ค่าอาหารว่าง/เครื่องดื่ม ค่าตอบแทนวิทยากร ค่าจัดสถานที่อบรม ค่าวัสดุอุปกรณ์เครื่องเขียนต่างๆ ค่าเสื้อแจ็กเก็ต (สีดำ) และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๖.๒ ค่าที่พัก ค่าพาหนะ ค่าเบี้ยเลี้ยง ในการเดินทางให้เบิกจ่ายจากงบประมาณต้นสังกัดของผู้เข้ารับการฝึกอบรมตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๕ และแก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๑ เมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาแล้ว

๗. ประโยชน์ที่จะได้รับ

๗.๑ ทำให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับหลักการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแนวทางปฏิบัติตามหนังสือสั่งการและคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๗.๒ ทำให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมเข้าใจขั้นตอนการจัดเก็บภาษี การทบทวนการประเมินภาษีและการปรับลดยอดลูกหนี้กรณีประเมินภาษีผิดพลาด การพิจารณาคำร้องคัดค้านและคำร้องอื่นเกี่ยวข้อง และการบังคับภาษีค้างชำระ

๗.๓ ทำให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความเข้าใจหลักการจัดเก็บภาษีป้าย และแนวทางปฏิบัติในการจัดเก็บภาษีรวมถึงปัญหาที่เกิดจากการจัดเก็บภาษีป้าย

๗.๔ ทำให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับกระบวนการในจัดเก็บภาษีป้าย ตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย รวมถึงปัญหาและแนวทางปฏิบัติ

๗.๕ ทำให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีทักษะในการปรับเป็นพื้นที่เกี่ยวข้องกับบทกำหนดโทษที่มีโทษปรับสถานเดียวของ ภาษีป้าย และภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๘. การติดตามประเมินผลโครงการ

ผู้ผ่านการฝึกอบรมจะได้รับประกาศนียบัตรรับรองการฝึกอบรม จากมหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา ทั้งนี้จะต้องมีเวลาเข้ารับการฝึกอบรมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของเวลาทั้งหมด

๙. ช่องทางการติดต่อสอบถาม

ติดต่อสอบถามข้อมูลได้ที่ สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา

- เบอร์โทรศัพท์ ๐๘ ๓๐๓๔ ๒๓๓๖, ๐๘ ๓๐๗๗ ๕๐๓๕ (เบอร์สำนักงาน ในวันและเวลาราชการ)

- ID Line ADMIN 1 : @aobromssru

- ID Line ADMIN 2 : @213umgno

หมายเหตุ : - กำหนดการอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

- **กรณีจองตัวเครื่องบินและที่พัก กรุณาโทรสอบถาม เจ้าหน้าที่

Line ADMIN 1 ของมหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทาเท่านั้น หากไม่โทรสอบถามหรือยังไม่รับการยืนยันจากเจ้าหน้าที่ ทางมหาวิทยาลัยจะไม่รับผิดชอบค่าตัวเครื่องบินและค่ามัดจำที่พักทุกกรณี**



กำหนดการฝึกอบรมหลักสูตร

“ความรู้เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ทรัพย์สินใดที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษี อัตราภาษีที่ใช้ในการจัดเก็บ วิธีการคำนวณภาษี การทบทวนและแก้ไขการประเมินภาษีที่ผิดพลาด แนวทางการบรรเทาภาระภาษีให้กับผู้เสียภาษี การพิจารณาคำร้องคัดค้านการประเมินและคำร้องที่เกี่ยวข้อง การบังคับภาษีค้างชำระ การจำหน่ายหนี้และการปรับลดยอดลูกหนี้ การปรับเป็นพินัย รวมทั้งสรุปหนังสือสั่งการ และคำพิพากษาที่เกี่ยวข้อง”

วันที่หนึ่ง

เวลา ๑๓.๐๐ – ๑๖.๓๐ น.

- ลงทะเบียนฝึกอบรม/รับเอกสาร
- เลือแจ็กเก็ต (สีดำ) คนละ ๑ ตัว

วันที่สอง

เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น.

วิทยากร : อาจารย์ศิริพร ดิสถาพร

ผู้รับผิดชอบโดยตรงจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

- **หลักการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแนวทางปฏิบัติตามหนังสือสั่งการ และคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ ที่ค้างชำระจะมีแนวทางในการจำหน่ายหนี้ หรือปรับลดยอดลูกหนี้อย่างไร

๒. ผู้มีหน้าที่เสียภาษี และผู้มีหน้าที่ชำระภาษีแทน หมายถึงใคร (กรณีเจ้าของทรัพย์สินเสียชีวิตจะต้องแจ้งประเมินภาษีไปที่ใคร หรือกรณีทรัพย์สินถูกยึดไปแล้ว จะต้องแจ้งประเมินไปที่ใคร)

๓. กรณีพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทับซ้อนกัน องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดจะมีอำนาจในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๔. ทรัพย์สินใดที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษี (กรณีมีผู้บุกรุกเข้าไปทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐหรือของหน่วยงานของรัฐที่ดินดังกล่าวจะต้องเสียภาษีหรือไม่ และจัดเก็บจากใคร)

๕. ฐานภาษีที่ใช้ในการคำนวณภาษี (กรณีที่ผู้เสียภาษีแก้ไขราคาประเมินทุนทรัพย์จะต้องใช้ราคาทุนทรัพย์ที่แก้ไขแล้วมาคำนวณเลยได้หรือไม่)

๖. อัตราภาษีที่ใช้ในการจัดเก็บ และแนวทางในการพิจารณาประเภทการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแยกตามการใช้ประโยชน์ ได้แก่ การใช้



ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม การใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย การใช้ประโยชน์อื่นนอกเหนือจากการใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมหรือใช้เป็นที่อยู่อาศัย และทั้งที่ดินว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๗. การยกเว้นมูลค่าฐานภาษี กรณีที่เจ้าของใช้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการประกอบเกษตรกรรมหรือใช้เป็นที่อยู่อาศัย

๘. วิธีการคำนวณภาษีกรณีใช้ประโยชน์อย่างเดียว หรือใช้ประโยชน์หลายประเภทในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

๙. มาตรการช่วยเหลือผู้เสียภาษีที่ได้รับผลกระทบจากการจัดเก็บภาษี ได้แก่ การยกเว้นภาษี การลดภาษีตามมาตรา ๕๕ และกรณีเกิดเหตุสาธารณภัยหรือมีเหตุทำให้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างได้รับความเสียหายตามมาตรา ๕๖ และมาตรา ๕๗

รับประทานอาหารกลางวัน

- บรรยายเรื่อง ขั้นตอนการจัดเก็บภาษี การทบทวนการประเมินภาษีและการปรับลดยอดลูกหนี้กรณีประเมินภาษีผิดพลาด การพิจารณาคำร้องคัดค้านและคำร้องอื่นที่เกี่ยวข้อง และการบังคับภาษีค้างชำระ

๑. ขั้นตอนและวิธีการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อนำมาใช้เป็นฐานในการประเมินภาษี

๒. การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ได้แก่ บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องทำทุกปีหรือไม่ ส่งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบแล้วแต่ผู้เสียภาษีไม่ได้รับจะสามารถประเมินภาษีได้หรือไม่กรณีที่ผู้เสียภาษีไม่แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อะไร เป็นต้น

๓. ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องทำทุกปีหรือไม่

๔. ขั้นตอนและข้อควรระวังในการแจ้งประเมินภาษี (เช่น ไม่ส่งหนังสือแจ้งประเมินภาษีได้หรือไม่

เวลา ๑๒.๐๐ – ๑๓.๐๐ น.

เวลา ๑๓.๐๐ – ๑๖.๐๐ น.



ส่งเกินกำหนดเวลาประเมินภาษีได้หรือไม่ ผู้เสียภาษี
ไม่ได้รับหนังสือประเมินถือเป็นลูกหนี้ภาษีค้างชำระ
หรือไม่ หรือผู้เสียภาษีไม่ได้รับหนังสือประเมินแต่ได้รับ
หนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีถือว่าผู้เสียภาษีได้รับ
หนังสือแจ้งการประเมินแล้วหรือไม่) และวิธีการ
ส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษี รวมทั้งแนวทาง
แก้ปัญหากรณีผู้เสียภาษีได้รับหนังสือประเมินล่าช้า

๕. แนวทางการผ่อนชำระภาษี และกรณีที่ผู้เสียภาษี
มีเงินค่าภาษีน้อยกว่า ๓,๐๐๐ บาท หรือต้องการแบ่ง
ชำระภาษีน้อยกว่า ๓ งวด หรือมากกว่า ๓ งวด
สามารถทำได้หรือไม่ หรือเกินกำหนดเวลาชำระภาษี
แล้วผู้เสียภาษีมาขอผ่อนชำระภาษีได้หรือไม่

๖. กรณีที่พบว่ามีการประเมินภาษีผิดพลาดหรือไม่
ครบถ้วนจะต้องทำอย่างไร (จะทบทวนย้อนหลังได้กี่ปี
และมีวิธีการในการแก้ไขอย่างไร)

๗. หากได้รับคำร้องขอรับเงินคืนจากผู้เสียภาษีจะมี
แนวทางดำเนินการอย่างไร และต้องเสียดอกเบี้ยให้แก่
ผู้ร้องหรือไม่รวมถึงกรณีที่แจ้งผลการพิจารณาคำร้อง
ไปแล้วแต่ผู้เสียภาษียังไม่พอใจจะสามารถอุทธรณ์ผล
การพิจารณาคำร้องได้หรือไม่

๘. แนวทางการพิจารณาคำร้องคัดค้านและการอุทธรณ์
การประเมินภาษี (ระยะเวลาในการยื่นคำร้องคัดค้าน
และการยื่นอุทธรณ์การประเมินภาษี ผู้มีอำนาจในการ
พิจารณา และในระหว่างการพิจารณาคำร้องคัดค้าน
และการอุทธรณ์ภาษี ผู้เสียภาษีสามารถยื่นคำร้องขอ
ทุเลาการชำระภาษีได้หรือไม่ อำนาจในการพิจารณา
เป็นของใคร)

๙. กรณีผู้เสียภาษีไม่มาชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด
ต้องดำเนินการอย่างไร (การคิดเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม
การแจ้งระงับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมของผู้
เสียภาษีโอนที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปก่อนที่กรม
ระงับจะต้องดำเนินการอย่างไร หรือหากแจ้งระงับการ
จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมแล้ว แต่ได้รับแจ้งจาก
กรมบังคับคดีว่าได้ขายทอดตลาดที่ดินไปแล้วจะให้



ยกเลิกการระงับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมได้หรือไม่)

๑๐. การเร่งรัดภาษีค้างชำระมีวิธีการอย่างไร ถ้าผู้ค้างชำระภาษีจะขอปลดหนี้บางส่วนและขอให้ยกเลิกการระงับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเฉพาะบางส่วนนั้นได้หรือไม่

๑๑. การขยายเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผู้บริหารท้องถิ่นจะขยายเกินกว่ากรอบของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้หรือไม่ และการขยายกำหนดเวลาชำระภาษี ผู้เสียภาษีจะต้องเสียเงินเพิ่มหรือไม่

– ตอบข้อซักถาม

วิทยากร : กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นหรือผู้แทน

– หลักการจัดเก็บภาษีป้าย และแนวทางปฏิบัติในการจัดเก็บภาษี รวมถึงปัญหาที่เกิดจากการจัดเก็บภาษีป้าย

๑. ป้ายที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษีตามความหมายในมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ และป้ายที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษี (เช่น การติดตั้งป้ายแบบใดถือเป็นป้ายภายในอาคาร ป้ายขององค์กรที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีป้าย หรือกรณีป้ายที่ติดตั้งไว้ที่ล้อเลื่อน เป็นต้น)

๒. ผู้ที่มีหน้าที่ยื่นแบบและเสียภาษีป้ายคือใคร หากไม่พบเจ้าของป้ายจะทำอย่างไร

๓. ก่อนเริ่มการจัดเก็บภาษีป้ายต้องดำเนินการอะไรบ้าง (การแต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่และพนักงานเก็บภาษีประชาสัมพันธ์การจัดเก็บภาษีและ การสำรวจป้ายจะต้องทำทุกปีหรือไม่)

๔. กำหนดเวลาในการยื่นแบบเพื่อเสียภาษีป้าย และหากผู้เสียภาษีไม่ยื่นแบบจะต้องทำอย่างไร

๕. วิธีการคำนวณภาษีป้าย ตามบัญชีอัตราภาษี

(๖) และ (๗) ท้ายพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ (แนวทางการพิจารณาว่าป้ายใดเป็นป้ายมีขอบเขต หรือเป็นป้ายที่ไม่มีขอบเขต

วันที่สาม

เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น.



และวิธีการวัดขอบเขตของป้ายจะวัดอย่างไร รวมถึง
วิธีการคำนวณภาษีป้าย)

๖. อัตราภาษีป้ายตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอัตราภาษี
ป้าย พ.ศ. ๒๕๖๓ แยกเป็นประเภทใดบ้าง มีแนวทาง
ในการพิจารณาอย่างไร

รับประทานอาหารกลางวัน

บรรยายเรื่อง กระบวนการในจัดเก็บภาษีป้ายตาม
พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ รวมถึงปัญหา
และแนวทางปฏิบัติ

๗. กำหนดเวลาในการแจ้งการประเมินภาษี
หากผู้เสียภาษีไม่ยื่นแบบจะสามารถแจ้งการประเมิน
ภาษีย้อนหลังได้หรือไม่

๘. การแจ้งประเมินภาษีมีวิธีการอย่างไร และกรณี
ประเมินภาษีไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วน สามารถ
แก้ไขการประเมินภาษีป้ายที่ไม่ถูกต้อง หรือไม่
ครบถ้วนได้หรือไม่

๙. ผู้เสียภาษีต้องมาชำระภาษีภายในกำหนดกี่วัน
มีวิธีการนับอย่างไร และหากไม่ชำระภาษีภายใน
เวลาที่กำหนดจะเสียเงินเพิ่มอย่างไร และคิดเงินเพิ่ม
ในกรณีใดได้บ้าง

๑๐. วิธีการผ่อนชำระภาษี และกรณีที่ผู้เสียภาษี
มีเงินค่าภาษีน้อยกว่า ๓,๐๐๐ บาท หรือต้องการ
แบ่งชำระภาษีน้อยกว่า ๓ งวด หรือมากกว่า ๓ งวด
สามารถทำได้หรือไม่ หรือเกินกำหนดเวลาชำระภาษี
แล้วผู้เสียภาษีมาขอผ่อนชำระภาษีได้หรือไม่

๑๑. กรณีผู้เสียภาษีไม่เห็นด้วยกับการประเมิน
จะต้องดำเนินการอย่างไร และภายในระยะเวลาที่วัน
และต้องมีการตั้งคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์
หรือไม่

๑๓. ผู้เสียภาษีสามารถยื่นคำร้องขอรับเงิน
หรือไม่ ในกรณีใด

๑๔. มีวิธีการบังคับภาษีค้างชำระกับผู้หลีกเลี่ยง
ไม่ชำระภาษีอย่างไร

เวลา ๑๒.๐๐ – ๑๓.๐๐ น.

เวลา ๑๓.๐๐ – ๑๖.๐๐ น.



๑๕. การแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติภาษีป้าย

พ.ศ. ๒๕๑๐ (ประเด็นที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม)

การปรับเป็นพินัยที่เกี่ยวข้องกับบทกำหนดโทษที่มี
โทษปรับสถานเดียวของภาษีป้าย และภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง

๑. บทกำหนดโทษที่มีโทษปรับสถานเดียวตาม
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

พ.ศ. ๒๕๖๒ และพระราชบัญญัติภาษีป้าย

พ.ศ. ๒๕๑๐

๒. ผู้ที่มีอำนาจในการปรับเป็นพินัย

๓. ขั้นตอนในการปรับเป็นพินัย (แต่งตั้งเจ้าหน้าที่
ปรับเป็นพินัย การแจ้งความผิดให้ผู้เสียภาษีทราบ
การแจ้งคำสั่งเปรียบเทียบปรับ หรือกรณีผู้เสียภาษี
ไม่ชำระค่าปรับจะต้องทำอย่างไร)

- ตอบข้อซักถาม/ปิดการอบรม



- หมายเหตุ :**
- ๑) เวลา ๑๐.๓๐ น. และเวลา ๑๔.๓๐ น. รับประทานอาหารว่าง
 - ๒) เวลา ๑๒.๐๐ – ๑๓.๐๐ น. รับประทานอาหารกลางวัน
 - ๓) กำหนดการฝึกอบรมอาจสลับเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม



โครงการฝึกอบรมหลักสูตร

“ความรู้เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ทรัพย์สินใดที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษี อัตราภาษี
ที่ใช้ในการจัดเก็บ วิธีการคำนวณภาษี การทบทวนและแก้ไขการประเมินภาษีที่ผิดพลาด แนวทางการบรรเทา
ภาระภาษีให้กับผู้เสียภาษี การพิจารณาคำร้องคัดค้านการประเมินและคำร้องที่เกี่ยวข้อง การบังคับภาษีค้างชำระ
การจำหน่ายหนี้และการปรับลดยอดลูกหนี้ การปรับเป็นพินัย รวมทั้งสรุปหนังสือสั่งการ และคำพิพากษาที่เกี่ยวข้อง”

รุ่นที่ ๑ วันที่ ๑๖ - ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๔	ณ โรงแรมโฆเซ อ.เมืองขอนแก่น จ.ขอนแก่น
รุ่นที่ ๒ วันที่ ๒๓ - ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๔	ณ โรงแรมเอเชีย ชะอำ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี
รุ่นที่ ๓ วันที่ ๓๐ ตุลาคม - ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๔	ณ โรงแรมรอยัล ซิตี บางพลัด กรุงเทพฯ
รุ่นที่ ๔ วันที่ ๖ - ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔	ณ โรงแรมพรรษา เจบี อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา
รุ่นที่ ๕ วันที่ ๑๓ - ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๔	ณ โรงแรมเอเชีย พัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
รุ่นที่ ๖ วันที่ ๒๐ - ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔	ณ โรงแรมเชียงคาน ริเวอร์ แมทเท่น รีสอร์ท อ.เชียงคาน จ.เลย
รุ่นที่ ๗ วันที่ ๒๗ - ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔	ณ โรงแรมภูริญา รีสอร์ท เขาใหญ่ อ.ปากช่อง จ.นครราชสีมา
รุ่นที่ ๘ วันที่ ๔ - ๖ ธันวาคม ๒๕๖๔	ณ โรงแรมฟอร์จูน ริเวอร์วิว อ.เมืองนครพนม จ.นครพนม
รุ่นที่ ๙ วันที่ ๑๑ - ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๔	ณ โรงแรมวังคำ อ.เมืองเชียงราย จ.เชียงราย
รุ่นที่ ๑๐ วันที่ ๑๘ - ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๔	ณ โรงแรมลายทอง อ.เมืองอุบลราชธานี จ.อุบลราชธานี
รุ่นที่ ๑๑ วันที่ ๒๕ - ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๔	ณ โรงแรมเชียงใหม่ ออคิต อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่

สามารถสมัครด้วยตนเองได้ที่

๑. Website : www.aobrom.ssru.ac.th



๒. ติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร ทุกครั้งที่สมัครเข้ารับการฝึกอบรม
๓. การชำระค่าลงทะเบียน ให้ชำระเป็นเงินสดในวันลงทะเบียนงานงาน (ขออนุญาตไม่รับเป็นเช็ค)

หมายเหตุ : - กำหนดการอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

- **กรณีจองตัวเครื่องบินและที่พัก กรุณาโทรสอบถาม เจ้าหน้าที่ หรือ

Line ADMIN 1 ของมหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนครเท่านั้น หากไม่โทรสอบถามหรือยังไม่รับการยืนยัน
จากเจ้าหน้าที่ ทางมหาวิทยาลัยจะไม่รับผิดชอบค่าตัวเครื่องบินและค่ามัดจำที่พักทุกกรณี**





โครงการฝึกอบรมหลักสูตร

“ความรู้เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ทรัพย์สินใดที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษี อัตราภาษีที่ใช้ในการจัดเก็บ วิธีการคำนวณภาษี การทบทวนและแก้ไขการประเมินภาษีที่ผิดพลาด แนวทางการบรรเทาภาระภาษีให้กับผู้เสียภาษี การพิจารณาคำร้องคัดค้านการประเมินและคำร้องที่เกี่ยวข้อง การบังคับภาษีค้างชำระ การจำหน่ายหนี้และการปรับลดยอดลูกหนี้ การปรับเป็นเงิน รวมทั้งสรุปหนังสือสั่งการ และคำพิพากษาที่เกี่ยวข้อง”

ช่องทางการติดต่อสอบถาม

ติดต่อสอบถามข้อมูลได้ที่ สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

– เบอร์โทรศัพท์ ๐๘ ๓๐๗๗ ๕๐๓๕, ๐๘ ๓๐๓๔ ๒๓๓๖ (เบอร์สำนักงาน ในวันและเวลาราชการ)

– ID Line Admin 1 : @aobromssru



– ID Line Admin 2 : @213umgno



หมายเหตุ :

- กำหนดการอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม
- **กรณีจองตัวเครื่องบินและที่พัก กรุณาโทรสอบถาม เจ้าหน้าที่ หรือทาง Line ADMIN 1 ของมหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนครเท่านั้น หากไม่โทรสอบถามหรือยังไม่ได้รับการยืนยันจากเจ้าหน้าที่ ทางมหาวิทยาลัยจะไม่รับผิดชอบค่าตัวเครื่องบินและค่ามัดจำที่พักทุกกรณี**





ใบสมัครเข้าร่วมการฝึกอบรมโครงการฝึกอบรมหลักสูตร

“ความรู้เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ทรัพย์สินใดที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษี อัตราภาษีที่ใช้ในการจัดเก็บ วิธีการคำนวณภาษี การทบทวนและแก้ไขการประเมินภาษีที่ผิดพลาด แนวทางการบรรเทาภาระภาษีให้กับผู้เสียภาษี การพิจารณาคำร้องคัดค้านการประเมินและคำร้องที่เกี่ยวข้อง การบังคับภาษีค้างชำระ การจำหน่ายหนี้และการปรับลดยอดลูกหนี้ การปรับเป็นหนี้ รวมทั้งสรุปหนังสือสั่งการ และคำพิพากษาที่เกี่ยวข้อง”

☐	รุ่นที่ ๑ วันที่ ๑๖ - ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๙	ณ โรงแรมโฆษะ อ.เมืองขอนแก่น จ.ขอนแก่น
☐	รุ่นที่ ๒ วันที่ ๒๓ - ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๙	ณ โรงแรมเอเชีย ชะอำ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี
☐	รุ่นที่ ๓ วันที่ ๓๐ ตุลาคม - ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	ณ โรงแรมรอยัล ซิตี บางพลัด กรุงเทพฯ
☐	รุ่นที่ ๔ วันที่ ๖ - ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	ณ โรงแรมหรรษา เจบี อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา
☐	รุ่นที่ ๕ วันที่ ๑๓ - ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	ณ โรงแรมเอเชีย พัทยา อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
☐	รุ่นที่ ๖ วันที่ ๒๐ - ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	ณ โรงแรมเชียงคาน ริเวอร์ แมทเท่น รีสอร์ท อ.เชียงคาน จ.เลย
☐	รุ่นที่ ๗ วันที่ ๒๗ - ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	ณ โรงแรมภูริญา รีสอร์ท เขาใหญ่ อ.ปากช่อง จ.นครราชสีมา
☐	รุ่นที่ ๘ วันที่ ๔ - ๖ ธันวาคม ๒๕๖๙	ณ โรงแรมฟอร์จูน ริเวอร์วิว อ.เมืองนครพนม จ.นครพนม
☐	รุ่นที่ ๙ วันที่ ๑๑ - ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๙	ณ โรงแรมวังคำ อ.เมืองเชียงราย จ.เชียงราย
☐	รุ่นที่ ๑๐ วันที่ ๑๘ - ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๙	ณ โรงแรมลายทอง อ.เมืองอุบลราชธานี จ.อุบลราชธานี
☐	รุ่นที่ ๑๑ วันที่ ๒๕ - ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๙	ณ โรงแรมเชียงใหม่ ออกคิด อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่

๑. ชื่อหน่วยงาน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....โทรสาร.....E-mail.....

๒. ชื่อผู้สมัคร/ตำแหน่ง

(๑) ชื่อ - สกุล.....ตำแหน่ง.....มือถือ.....โซเชียล.....

(๒) ชื่อ - สกุล.....ตำแหน่ง.....มือถือ.....โซเชียล.....

(๓) ชื่อ - สกุล.....ตำแหน่ง.....มือถือ.....โซเชียล.....

(๔) ชื่อ - สกุล.....ตำแหน่ง.....มือถือ.....โซเชียล.....

(๕) ชื่อ - สกุล.....ตำแหน่ง.....มือถือ.....โซเชียล.....

๓. ชื่อผู้ติดต่อประสานงาน.....เบอร์โทรศัพท์.....

๔. การชำระค่าลงทะเบียน ให้ชำระเป็นเงินสดในวันลงทะเบียนหน่วยงาน (ขออนุญาตไม่รับเป็นเช็ค)



ขนาด	รอบอก (นิ้ว)	ความยาว (นิ้ว)
M	42	27
L	44	28
XL	46	29
2XL	48	30
3XL	50	31



****อาหารอิสลามกรุณาแจ้งหน่วยงานในวันลงทะเบียน****

หมายเหตุ : ทางโครงการจะโทรแจ้งยืนยันจัดการฝึกอบรมกับผู้สมัคร/หน่วยงาน/ผู้ประสานงานโดยตรง ซึ่งหากยังไม่ได้รับการยืนยันถือว่าไม่มีการจัดฝึกอบรมในรุ่นนั้นๆ และจะไม่สามารถขอรับเงินค่าที่พักและค่าเดินทางที่ท่านสำรองจ่ายก่อนคืนจากโครงการได้ทุกกรณี

สมัครง่ายขึ้นกว่าเดิม
แค่ถ่ายใบสมัครส่งมาทาง
Line OA : @aobromssru